

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi:

**Obec Kostolné Kračany**  
**so sídlom Šipošovské Kračany č.149**  
zastúpená starostom obce Ladislavom Gódányom  
IČO: 30 55 11  
ďalej ako predávajúci:

: a

**Mária Gašparová Mgr., rod. Bartalová, r. , nar.24.11.1948,**  
**bytom Imre Madácha 2020/11, 929 01 Dunajská Streda , občan SR**  
ďalej ako kupujúci v nasledovnom znení:

### I.

Predávajúci Obec Kostolné Kračany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúci sa v kat.území Kynceľové Kračany, evidovanej na správe katastra Dunajská Streda na **liste vlastníctva č.462** ako:  
**- KKN parc.č.147/6- ostatné plochy vo výmere 1272 m2**

### II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy.

### III.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je **25.440,00 €** slovom: dvadsaťpäťtisíc štyristoštyridsať eur, ktorá bola uhradená na účet č.3852819001/5600 Prima banka Slovensko a.s.- Komárno po podpísaní tejto zmluvy.

### IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach nie sú viazané žiadne dlhy, ťarchy ani iné vecné bremená.  
Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci sa dohodli, že výdavky spojené s vymeraním pozemku, realizovaním inžinierskych sietí, vyhotovením tejto zmluvy a zápisu do katastra bude znášať predávajúci.


VI.

Táto zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle jej účastníkov, skutočnosť ktorú účastníci tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania k účinnosti však vyžaduje vklad do katastra nehnuteľnosti.

V Kost.Kračanoch, dňa 31.07.2014

Za predávajúceho:



Ladislav Gódány  
starosta obce



Za kupujúceho:



Mária Gašparová Mgr.

