

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi:

Obec Kostolné Kračany

so sídlom Šipošovské Kračany č.149

zastúpená starostom obce Ladislavom Góđányom

IČO: 30 55 11

ďalej ako predávajúci:

a

1. Alojz Mrovčák rod. Mrovčák

~~XXXXXXXXXX~~, dátum nar. ~~XXXXXX~~

trvale bytom : Bratislava - Petržalka, Mamateyova 1586/10, SR

občan SR

a manželka

2. Sabina Mrovčáková, rod. Tobliová

~~XXXXXXXXXX~~, nar. ~~XXXXXX~~

trvale bytom: Bratislava – Petržalka, Mamateyova 1586/10 , SR

občan SR

ďalej ako kupujúci

v nasledovnom znení:

I.

Predávajúci Obec Kostolné Kračany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúci sa v kat.území Kynceľové Kračany, evidovanej na Správe katastra Dunajská Streda na **liste vlastníctva č.462** ako:

- CKN parc.č.31/4- zastavené plochy a nádvoria vo výmere **134 m2**

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto zmluvy.

III.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 3,32 €/m², t.j.celkom: **444,88 €** slovom: štyristoštyridsaťštyri eur osemdesiatosem centov, ktorá bude uhradená na účet č.6640148/5200 OTP banka Slovensko a.s.-Dunajská Streda po podpísaní tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach nie sú viazané žiadne dlhy, t'archy ani iné vecné bremená.

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V.

Účastníci sa dohodli, že výdavky spojené s vyhotovením tejto zmluvy a zápisu do katastra bude znášať predávajúci.

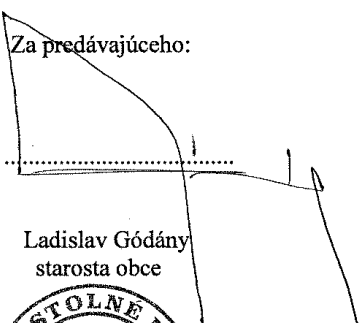
VI.

Táto zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle jej účastníkov, skutočnosť ktorú účastníci tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania k účinnosti však vyžaduje vklad do katastra nehnuteľnosti.

V Kost.Kračanoch, dňa 20.10.2011

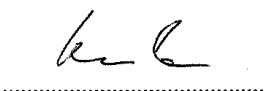
Za predávajúceho:



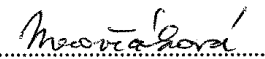
Ladislav Gódány
starosta obce



Za kupujúceho:



Alojz Mrovčák



Sabina Mrovčáková