

Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena (V-8644/2017)

Uzavretá podľa §151o ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Oprávnený: Obchodné meno: **PRO FINANCE, s.r.o.**
Sídlo: Špitálska 10, 811 08 Bratislava
IČO: 36 780 928
IČ DPH: SK2022407222
Štatutárny zástupca: Alena Bittarovská, konateľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro,
vložka č. 46085/B

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK14 0200 0000 0023 4824 4853
SWIFT: SUBA SKBX

Povinný: **Názov: Obec Kostolné Kračany**
Sídlo: Šipošovské Kračany 149, 930 03 Kostolné Kračany
IČO: 00 305 511
Zastúpený: Ladislav Gódány, starosta

1. Strany uzavreli 20. novembra 2017 zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena práva vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu pešo alebo motorovými alebo inými vozidlami v prospech pozemkov zapísaných na Liste vlastníctva č. 973, katastrálne územie Kostolné Kračany, obec Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda ako pozemky s parcelným číslom 257/314, parcela registra C, druh pozemku "ostatné plochy" s výmerou 38 559 m² a s parcelným číslom 257/317, parcela registra C, druh pozemku "orná pôda" s výmerou 6 914 m² ako oprávnených pozemkov na ťarchu pozemkov zapísaných na Liste vlastníctva č. 600, katastrálne územie Kostolné Kračany, obec Kostolné Kračany, okres Dunajská Streda ako pozemky s parcelným číslom 257/169 parcela registra C, druh pozemku "ostatné plochy" s výmerou 4 562 m², s parcelným číslom 257/171, parcela registra C, druh pozemku "ostatné plochy" s výmerou 2 949 m², s parcelným číslom 257/56, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 2 182 m², s parcelným číslom 257/57, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 577 m², s parcelným číslom 257/61, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 1 598 m², s parcelným číslom 257/109, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 899 m², s parcelným číslom 257/110, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 2 165 m² a s parcelným číslom 258, parcela registra C, druh pozemku "zastavané plochy a nádvorí" s výmerou 820 m² ako zaťažených pozemkov (ďalej ako "**Zmluva**").
2. Strany týmto opravujú zjavnú nesprávnosť v písaní v bode 1.1 Zmluvy, ktorý po oprave znie nasledovne:

"Predmetom tejto Zmluvy je dohoda Strán o zriadení vecného bremena definovaného v bode 2.1 tejto Zmluvy v prospech Pozemkov 1, ktoré sú definované v bode 1.2 tejto Zmluvy, ako oprávnených nehmuteľností na ťarchu Pozemkov 2, ktoré sú definované v bode 1.3 tejto Zmluvy, ako zaťažených

nehnutelnosti vrátane podrobnosti úpravy a podmienok vecného bremena a úprava ostatných práv a povinností Strán."

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené. Tento Dodatok nadobúda účinnosť v deň jeho podpisu obomi Stranami.
4. Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpisanej forme. Strany si Dodatok prečítali a bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami. Dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Strany si ponechajú po dvoch (2) rovnopisoch a dva (2) rovnopisy budú prílohou k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti.

Bratislava, 27. november 2017

PRO FINANCE, s.r.o.
Alena Bittarovská, konateľ
Oprávnený

Kostolné Kračany, 27. november 2017



Obec Kostolné Kračany
Ladislav Gódány, starosta
Povinný

OBEC KOSTOLNÉ KRAČANY

osvedčuje, že podpis na listine

urobil (uznal sa) viestavy

o.č. 519533/2278

bytom Ladislav Gódány star

Uradník

pod p.č. 11/548/1017

oslovy podľa - GP 40 D 110109

v Kostolné Kračany dňa 27.11.2017



