



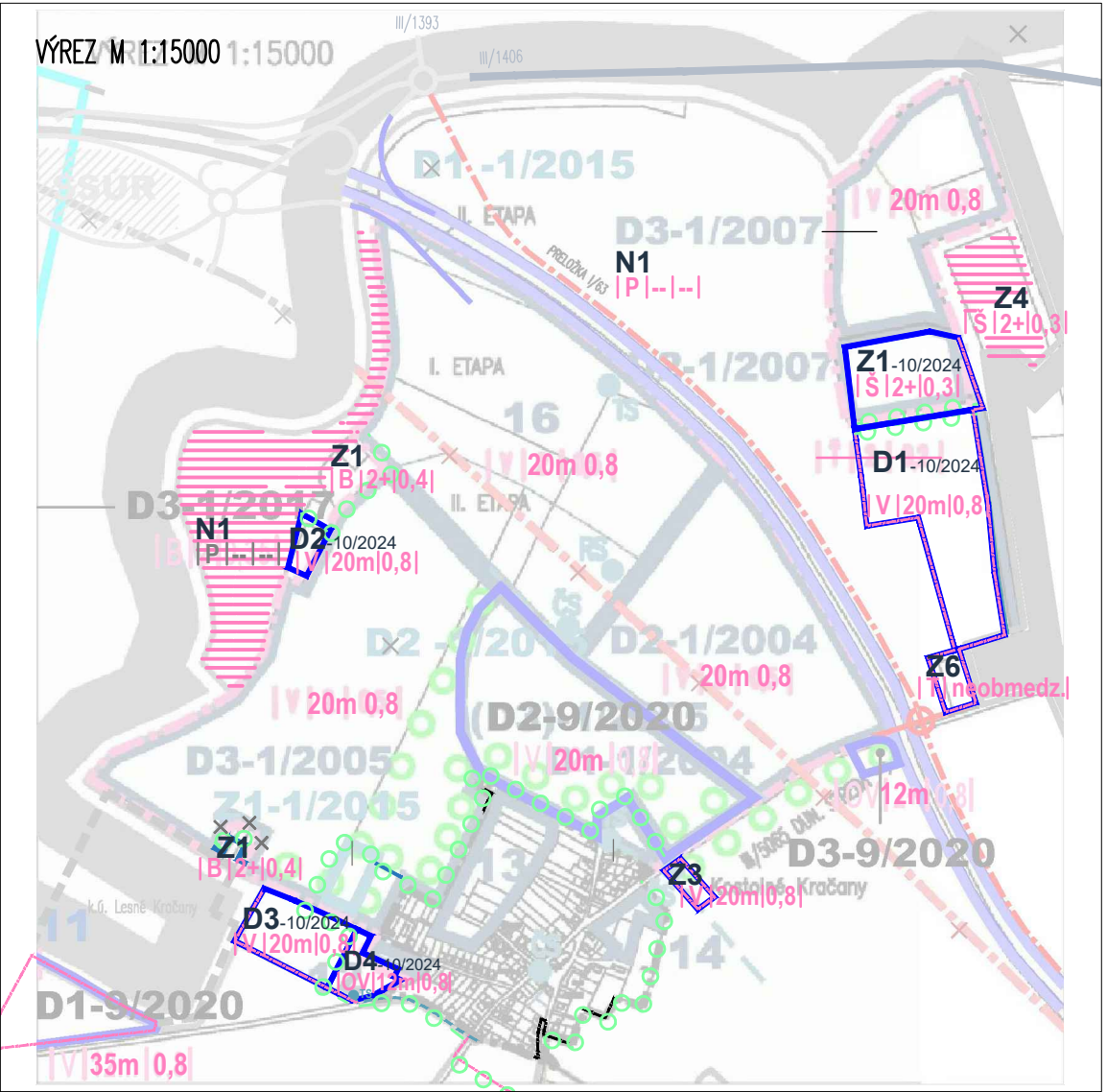
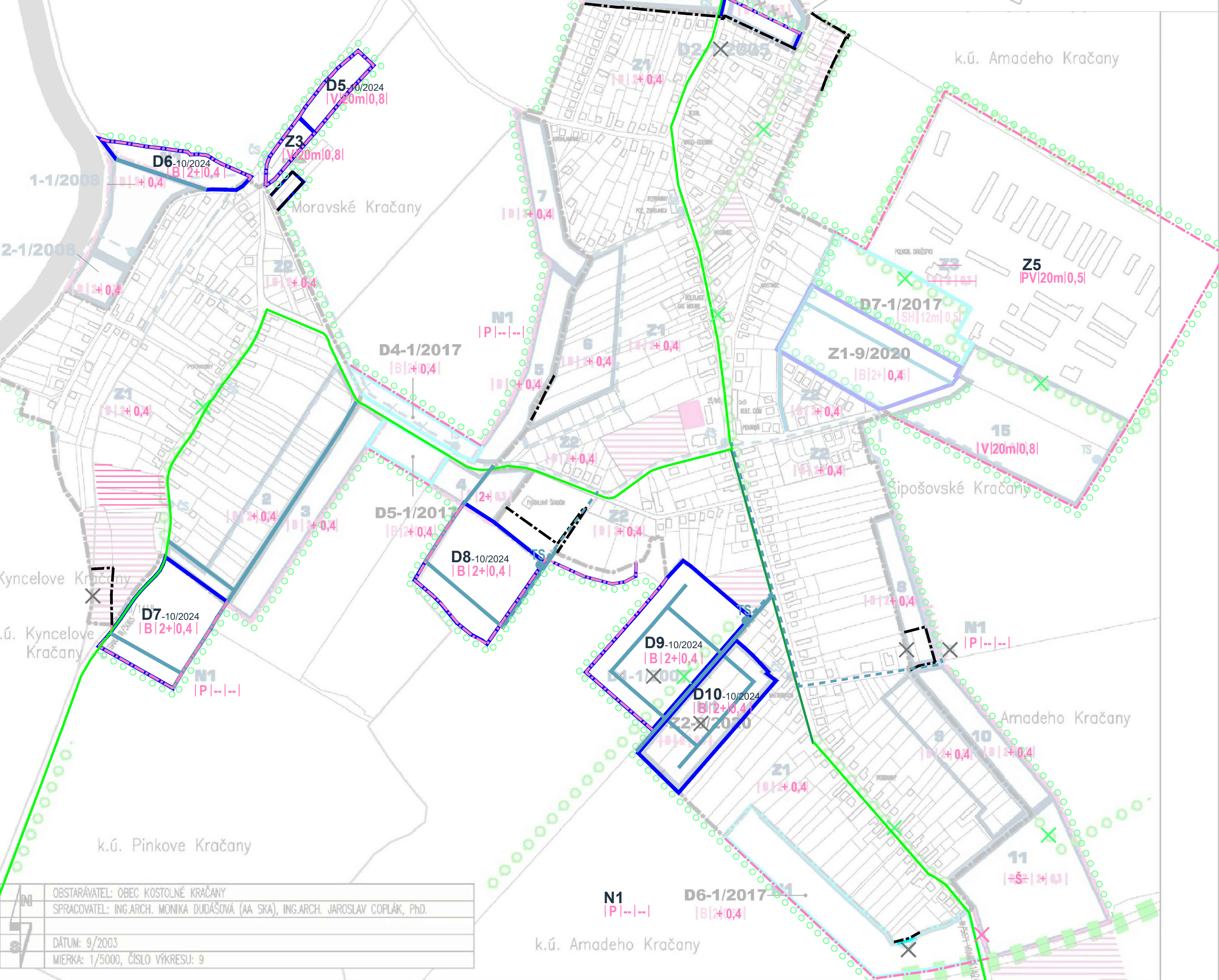
Kostolné Kračany

ÚPN OBCE - ZMENY A DOPLNKY

ZaD. č. 1/2004, 1/2005, 1/2007, 1/2008, 1/2011, 1/2015, 1/2017, 9/2020

8. Schéma záväzných častí

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
	NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
2	ČÍSLA NOVÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV
Z1	OZNAČENIE REGULAČNÝCH CELKOV S EXISTUJÚCOU ZÁSTAVBOU A VO VÝSTAVBE
N1	OZNAČENIE OSTATNÝCH REGULAČNÝCH CELKOV
I V	PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA*
I 2+	MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ
I 0,5	MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
	KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
	REZERVA PRE DOPRAVNÉ PREPOJENIE
	NOVÝ KORIDOR PRE SIETE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	NAVROHOVANÉ ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY**
	BIOKORIDOR
	NOVÁ VÝSADBA LÍNIOVEJ ZELENÉ
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
NEZASTAVATELNÉ PLOCHY – PLOCHY S OBMEDZENÍM VÝSTAVBY	
	PLOCHY OCHRANNÝCH PÁSIEM KOMUNIKÁCIÍ A TRÁSIEM TI
	PLOCHY ZELENÉ A ŠPORTU (LES, PARK, CINTORÍN, IHRISKO))
* B=BÝVANIE, V=PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY A TECHNICKÉ VYBAVENIE, Š=ŠPORT, R=REKREÁCIA, Z=ZELEŇ, OV=OBČ. VYBAVENOSŤ, T=ŤAŽBA ŠTRKY	
** TS=TRAFIKOVANIE, ČS=ČERP. STANICA ODP. VOD, RS=REG. STANICA PLYNU	
POVINNOSŤ OBSTARÁŤ DOKUMENTÁCIU NIŽŠIEHO STUPŇA PRE ROZV. ZÁMERY Č. 11,13,15,16	
ROZVOJOVÉ ZÁMERY LÍNIOVÉ – ZMENY A DOPLNKY	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
	RÝCHLOSTNÁ CESTA R7
	CESTA I/63
	CYKLISTICKÁ TRASA



Čistopis

	LEGENDA ZaD č. 10/2024
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	PLOCHY PRE ROZVOJOVÉ ZÁMERY – ZMENY A DOPLNKY
D1-10/2024	ČÍSLO ROZVOJOVÉHO ZÁMERU – ZMENY A DOPLNKY
I V	PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA *
I 2+	MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ
I 0,5	MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
	CYKLISTICKÁ TRASA – STAV / NÁVRH
	KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
	NOVÝ KORIDOR PRE SIETE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	NAVROHOVANÉ ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY **
	NOVÁ VÝSADBA LÍNIOVEJ ZELENÉ IZOLAČNEJ
PLOCHY S OBMEDZENÍM VÝSTAVBY	
	PLOCHY ZELENÉ A ŠPORTU (LES, PARK, CINTORÍN, IHRISKO)
	JAVY NA ZRUŠENIE
* B=BÝVANIE, OV=OBČ. VYBAVENOSŤ, Š=ŠPORT A REKREÁCIA, V=VÝROBA (PRIEMYSELNÁ), PV=VÝROBA (PRIEMYSELNÁ A POĽNOHOSPODÁRSKA), T=TECHNICKÉ VYBAVENIE, P=POĽNOHOSPODÁRSKA PŮDA	

Schval'ovacia doložka:

ÚPN OBCE KOSTOLNÉ KRAČANY BOL SCHVÁLENÝ V OZ UZN. Č.: 3/2024/OZ	ZO DŇA: 10.09.2024
ING. PETER MÓROČZ, STAROSTA OBCE	

Zmeny a doplnky č. 10/2024

	OBSTARÁVATEL: OBEC KOSTOLNÉ KRAČANY
	SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o.
	DÁTUM: 2024
	MIERKA: 1/5000, ČÍSLO VÝKRESU: 8