



Kostolné Kračany

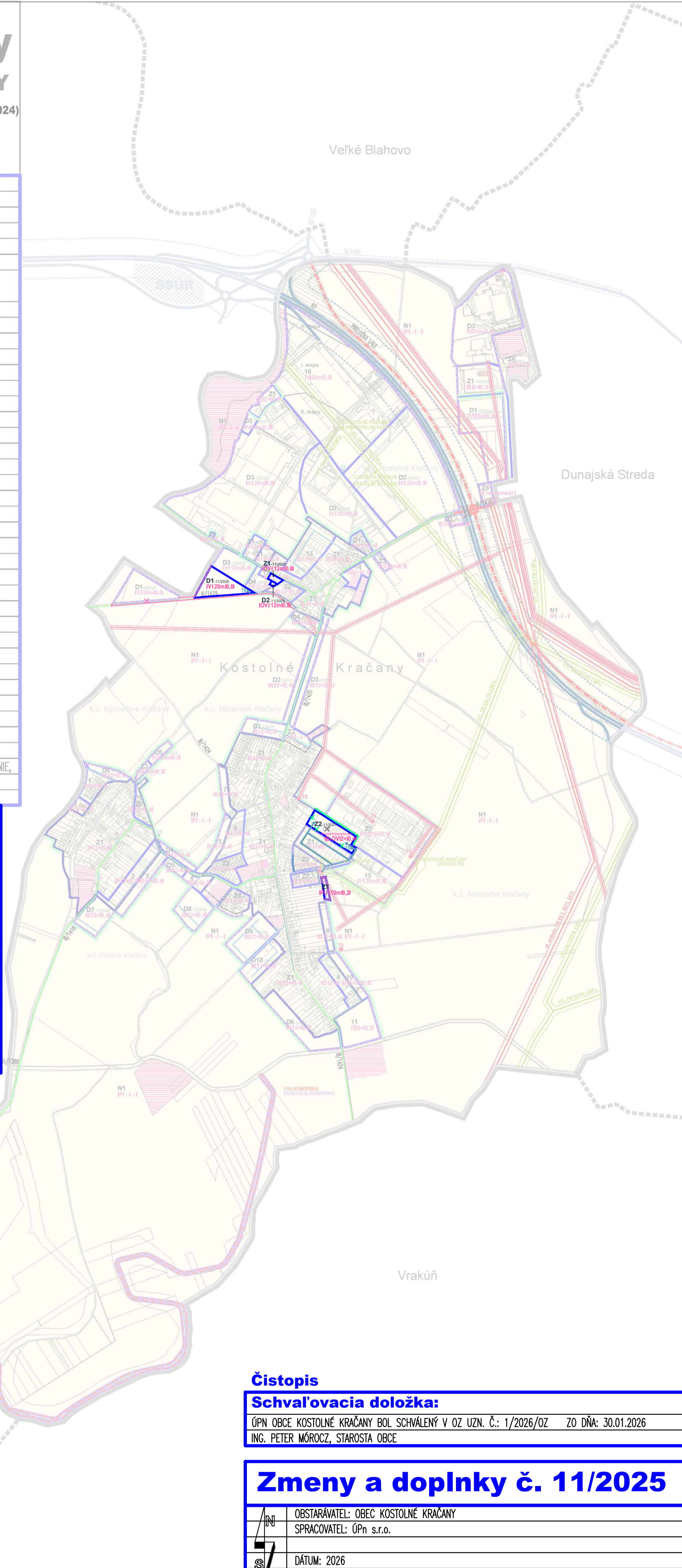
ÚPN OBCE - ZMENY A DOPLNKY

ÚZ(ZaD č. 2003,1/2004,1/2005,1/2007,1/2008,1/2011,1/2015,1/2017,9/2020,10/2024)

8a. Schéma záväzných častí

LEGENDA ZaD č. 10/2024	
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA / HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV
	ROZVOJOVÉ ZÁMERY LÍNOVÉ
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH CELKOV S NAVRHOVANOU ZÁSTAVBOU (ROZVOJOVÉ ZÁMERY)
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH CELKOV S EXISTUJÚCOU ZÁSTAVBOU A VO VÝSTAVBE
	OZNAČENIE OSTATNÝCH REGULAČNÝCH CELKOV
	PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA *
	MAXIMÁLNY POČET PODLAŽÍ
	MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY	
	RÝCHLOSTNÁ CESTA R7 A SÓVIAŠE STAVBY
	CESTA I/63
	CYKLISTICKÁ TRASA - STAV / NÁVRH
	KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
	REZERVA PRE DOPRAVNÉ PREPOJENIE
	NOVÝ KORIDOR PRE SIETE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	NAVRHOVANÉ ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY **
	NOVÁ VÝSADBA LÍNOVEJ ZELENE IZOLAČNEJ
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
+ ĎALŠIE VP STAVBY POZRI TEXTOVÚ ČASŤ KAPITOLU 2.17.11	
PLOCHY S OBMEDZENÍM VÝSTAVBY	
	PLOCHY OCHRANNÝCH PÁSIEM KOMUNIKÁCIÍ A TI
	PLOCHY ZELENE A ŠPORTU (LES, PARK, CINTORÍN, IHRISKO)
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA	
	VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD A REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 110 kV, 22 kV
	NAVRHOVANÉ PRIESKUMNÉ ÚZEMIE N61/07 (CELÉ K.Ú.)
	OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN (CELÉ K.Ú.)
	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
	HRANICA CHA KONOPISKÁ
	HRANICA SKUEV 0156 KONOPISKÁ
	JAVY NA ZRUŠENIE
* B=BÝVANIE, OV=OBČ. VYBAVENOSŤ, Š=ŠPORT A REKREÁCIA, V=VÝROBA (PRIEMYSELNÁ), PV=VÝROBA (PRIEMYSELNÁ A POĽNOHOSPODÁRSKA), SH=SKLENÍKOVÉ HOSPODÁRSTVO, T=TECHNICKÉ VYBAVENIE, P=POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA	
** TS=TRAFOSTANICA, ČS=ČERP. STANICA ODP. VÔD	

LEGENDA ZaD č. 11/2025	
	NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICE REGULAČNÝCH CELKOV
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH CELKOV S NAVRHOVANOU ZÁSTAVBOU (ROZVOJOVÉ ZÁMERY)
	OZNAČENIE REGULAČNÝCH CELKOV S EXISTUJÚCOU ZÁSTAVBOU A VO VÝSTAVBE
	PREVLÁDAJÚCA FUNKCIA *
	MAXIMÁLNA VÝŠKA OBJEKTOV
	MAXIMÁLNY KOEFICIENT ZASTAVANOSTI
VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY	
	KORIDOR PRE DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
	NOVÝ KORIDOR PRE SIETE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	NAVRHOVANÉ ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY **
	NOVÁ VÝSADBA LÍNOVEJ ZELENE IZOLAČNEJ
	JAVY NA ZRUŠENIE
* B=BÝVANIE, OV=OBČ. VYBAVENOSŤ, V=VÝROBA (PRIEMYSELNÁ), PU=POĽNOHOSPODÁRSKE USADLOSTI	
** TS=TRAFOSTANICA	



Čistopis

Schvaľovacia doložka:

ÚPN OBCE KOSTOLNÉ KRAČANY BOL SCHVÁLENÝ V OZ UZN. Č.: 1/2026/OZ ZO DŇA: 30.01.2026
ING. PETER MÓROČZ, STAROSTA OBCE

Zmeny a doplnky č. 11/2025

	OBSTARÁVATEL: OBEC KOSTOLNÉ KRAČANY
	SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o.
	DÁTUM: 2026
	MIERKA: 1/15000, ČÍSLO VÝKRESU: 8a