

MANDÁTNA ZMLUVA č. 250901
na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie
podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Mandatár: **Bc. Beáta Nagyová,**
930 03 Kráľovičové Kračany 130
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pob. Dunajská Streda
číslo účtu:
SWIFT : _____ X
IČO: 43 060 773
DIČ: 1029509580
(v ďalšom texte " mandatár ")
2. Mandant: **Obec Kostolné Kračany**
930 03 Kostolné Kračany, Amadeho - Šipošovské Kračany 149
Zastúpená: Ing. Petrom Móroczom, starostom obce
IČO: 00305 511
(v ďalšom texte "mandant")

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie - **Územného plánu obce Kostolné Kračany – Zmeny a doplnky č. 11/2025** / ďalej len ZaD č. 11 /.
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odmenu vo výške podľa tejto zmluvy prostredníctvom preberateľa uvedeného pod poradovým číslom 3 tejto zmluvy.

Čl. III.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

V rámci predmetu plnenia vykoná a zariadi mandatár nasledovné činnosti :

1. Zabezpečenie oznámení o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD)
2. Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov , fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
3. Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok
4. Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN
5. Príprava materiálu na preskúmanie okresným úradom, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona
6. Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve
7. Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
8. Zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie

Čl. IV.

Čas plnenia

Časové plnenie je závislé od postupu spracovateľa ako i od dĺžky rokovaní so subjektami dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade s platnou legislatívou.

Čl. V.
Odmena mandátára

Cena prác je navrhovaná dohodou nasledovne: 800,- EUR, slovom osemsto EUR

V cene sú zahrnuté celkovo 3 rokovacie dni (výrobné výbory, konzultácie).

Podkladom pre zaplatenie odmeny bude daňový doklad - faktúra vystavená mandatárom po odovzdaní schválenej ÚPD : nasledovne – 100 % sumy preberateľovi. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia.

Čl. VI.
Osobitné dojednania

Mandatár bude plniť úlohy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré budú zadávané mandantom. Mandatár sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov chronologicky očíslovaných a po vzájomnej dohode zúčastnených strán.

Čl. VII.
Všeobecné dojednania

Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch. Každá strana si ponechá 1 vyhotovenie.

V Kost. Kračanoch : 5.9.2025

V Kráľ. Kračanoch : 03.09.2025

M a n d a n t :

Ing. Peter Mórócz
Starosta obce

M a n d a t á r :

Bc. Beata Nagyová
reg. č. 359